

«قرارداد مشارکت مدنی ارزی سرمایه در گردش»

تعریف: مشارکت مدنی عبارتست از در آمیختن سهم الشرکه نقدی و یا غیرنقدی متعلق به اشخاص حقیقی یا حقوقی متعدد، بنحو مشاع، به منظور انتفاع طبق قرارداد. بنا به درخواست آقای / خانم / شرکت قرارداد ذیل در مورخ مستنداً به قانون عملیات بانکی بدون ربا و آئین نامه ها و دستورالعمل های اجرایی و سایر قوانین موضوعه مخصوصاً ماده ۱۰ قانون مدنی، فیما بین بانک تجارت شعبه (تمامی شعب بانک عندالافتضاء و مطالبه درحکم واحد هستند) به نشانی دارای شناسه ملی شماره ۱۰۱۰۸۳۴۴۶۰ که از این پس اختصاراً بانک نامیده میشود از یک طرف و

شخص حقیقی

۱- خانم/آقای فرزند شماره شناسنامه محل صدور شناسنامه تاریخ تولد کد ملی ساکن کد پستی تلفن پست الکترونیک

۲- خانم/آقای فرزند شماره شناسنامه محل صدور شناسنامه تاریخ تولد کد ملی ساکن کد پستی تلفن پست الکترونیک که از این پس اختصاراً "شریک نامیده میشود/می شوند از طرف دیگر قرارداد مشروح ذیل منعقد گردید .

یا

شخص حقوقی

شرکت ثبت شده بشماره مورخ در اداره ثبت شناسه ملی و شناسه اقتصادی به نشانی کد پستی تلفن پست الکترونیک که در این قرارداد شریک نامیده میشود با امضای آقایان/خانم ها به مشخصات ذیل :

۱- خانم/آقای فرزند شماره شناسنامه محل صدور شناسنامه تاریخ تولد کد ملی ساکن کد پستی تلفن پست الکترونیک

۲- خانم/آقای فرزند شماره شناسنامه محل صدور شناسنامه تاریخ تولد کد ملی ساکن کد پستی تلفن پست الکترونیک

که به موجب آگهی شماره مندرج در روزنامه رسمی شماره مورخ حق امضاء اسناد تعهدآور شرکت را دارا می باشد/می باشند این قرارداد را امضاء و با مهر شرکت مهور نمود/ نمودند از طرف دیگر قرارداد مشروح ذیل منعقد گردید.

و

شخص حقیقی ضامن/ضامین

۱- خانم/آقای فرزند شماره شناسنامه محل صدور شناسنامه تاریخ تولد کد ملی ساکن کد پستی تلفن پست الکترونیک

۲- خانم/آقای فرزند شماره شناسنامه محل صدور شناسنامه تاریخ تولد کد ملی ساکن کد پستی تلفن پست الکترونیک

۳- خانم/آقای فرزند شماره شناسنامه محل صدور شناسنامه تاریخ تولد کد ملی ساکن کد پستی تلفن پست الکترونیک

۴- خانم/آقای فرزند شماره شناسنامه محل صدور شناسنامه تاریخ تولد کد ملی ساکن کد پستی تلفن پست الکترونیک

که از این پس اختصاراً "متعهد / متعهدین نامیده میشود / میشوند و کلیه الزامات و تعهدات مندرج در این قرارداد را منفرداً و متضامناً با شریک به عهده دارد / دارند

یا

شخص حقوقی ضامن/ضامین

۱- شرکت ثبت شده بشماره مورخ در اداره ثبت شناسه ملی و شناسه اقتصادی به نشانی کد پستی تلفن پست الکترونیک که در این قرارداد متعهد/متعهدین نامیده میشود با امضای آقایان/خانم ها به مشخصات ذیل :

- ۱- خانم/آقای فرزند..... شماره شناسنامه محل صدور شناسنامه تاریخ تولد کد ملی ساکن کد پستی تلفن..... پست الکترونیک
- ۲- خانم/آقای فرزند..... شماره شناسنامه محل صدور شناسنامه تاریخ تولد کد ملی ساکن کد پستی تلفن..... پست الکترونیک
- که به موجب آگهی شماره مندرج در روزنامه رسمی شماره مورخ حق امضاء اسناد تعهدآور شرکت را دارا می باشد/می باشند این قرارداد را امضاء و با مهر شرکت مهور نمود/ نمودند و شرکت بعنوان متعهد و ضامن کلیه الزامات و تعهدات مندرج در این قرارداد را منفرداً و متضامناً با شریک به عهده دارد .
- ۲- شرکت ثبت شده بشماره مورخ در اداره ثبت شناسه ملی..... و شناسه اقتصادی به نشانی کد پستی تلفن پست الکترونیک که در این قرارداد متعهد/متعهدین نامیده میشود با امضای آقایان/خانم ها به مشخصات ذیل :
- ۱- خانم/آقای فرزند..... شماره شناسنامه محل صدور شناسنامه تاریخ تولد کد ملی ساکن کد پستی تلفن..... پست الکترونیک
- ۲- خانم/آقای فرزند..... شماره شناسنامه محل صدور شناسنامه تاریخ تولد کد ملی ساکن کد پستی تلفن..... پست الکترونیک
- که به موجب آگهی شماره مندرج در روزنامه رسمی شماره مورخ حق امضاء اسناد تعهدآور شرکت را دارا می باشد/می باشند این قرارداد را امضاء و با مهر شرکت مهور نمود/ نمودند و شرکت بعنوان متعهد و ضامن کلیه الزامات و تعهدات مندرج در این قرارداد را منفرداً و متضامناً با شریک به عهده دارد .
- ۳- شرکت ثبت شده بشماره مورخ در اداره ثبت شناسه ملی..... و شناسه اقتصادی به نشانی کد پستی تلفن پست الکترونیک که در این قرارداد متعهد/متعهدین نامیده میشود با امضای آقایان/خانم ها به مشخصات ذیل :
- ۱- خانم/آقای فرزند..... شماره شناسنامه محل صدور شناسنامه تاریخ تولد کد ملی ساکن کد پستی تلفن..... پست الکترونیک
- ۲- خانم/آقای فرزند..... شماره شناسنامه محل صدور شناسنامه تاریخ تولد کد ملی ساکن کد پستی تلفن..... پست الکترونیک
- که به موجب آگهی شماره مندرج در روزنامه رسمی شماره مورخ حق امضاء اسناد تعهدآور شرکت را دارا می باشد/می باشند این قرارداد را امضاء و با مهر شرکت مهور نمود/ نمودند و شرکت بعنوان متعهد و ضامن کلیه الزامات و تعهدات مندرج در این قرارداد را منفرداً و متضامناً با شریک به عهده دارد .
- ۴- شرکت ثبت شده بشماره مورخ در اداره ثبت شناسه ملی..... و شناسه اقتصادی به نشانی کد پستی تلفن پست الکترونیک که در این قرارداد متعهد/متعهدین نامیده میشود با امضای آقایان/خانم ها به مشخصات ذیل :
- ۱- خانم/آقای فرزند..... شماره شناسنامه محل صدور شناسنامه تاریخ تولد کد ملی ساکن کد پستی تلفن..... پست الکترونیک
- ۲- خانم/آقای فرزند..... شماره شناسنامه محل صدور شناسنامه تاریخ تولد کد ملی ساکن کد پستی تلفن..... پست الکترونیک
- که به موجب آگهی شماره مندرج در روزنامه رسمی شماره مورخ حق امضاء اسناد تعهدآور شرکت را دارا می باشد/می باشند این قرارداد را امضاء و با مهر شرکت مهور نمود/ نمودند و شرکت بعنوان متعهد و ضامن کلیه الزامات و تعهدات مندرج در این قرارداد را منفرداً و متضامناً با شریک به عهده دارد .
- تبصره -** نشانی، پست الکترونیک و تلفن های بانک/مؤسسه اعتباری، مستأجر و ضامن/ضامین همان موارد مندرج در این ماده است. چنانچه یکی از اشخاص مزبور نشانی، پست الکترونیک و تلفن های خود را تغییر دهد باید موضوع را به صورت کتبی به طرف های دیگر ابلاغ کند. تا وقتی که تغییر موارد فوق، کتباً به طرف دیگر ابلاغ نشده باشد، کلیه مکاتبات و مراسلات و ابلاغیه ها و اخطاریه های اجرایی و غیره، حسب مورد از طریق شماره تلفن (پیامک)، پست الکترونیک و نشانی که در این ماده قید شده است، ارسال می شود و ابلاغ شده تلقی می گردد.
- ماده ۱ -** موضوع مشارکت عبارتست از مبادرت شریک به خرید مواد اولیه با مشخصات کلی طبق پیش فاکتور شماره مورخ و یا طبق مشخصات مندرج در پیشنهاد فروش (افر) شماره مورخ واصله از که تصویر مصدق آن به ضمیمه و جزء لاینفک این قرارداد می باشد. نوع کالا..... تعرفه کالا..... مقدار.....
- تعداد..... نوع حمل مبداء..... مبلغ به ارز..... معادل ریال پایه محاسبه قیمت FOB CIF C&F جهت تولید از محل سرمایه موضوع ماده ۲ این قرارداد.
- (در صورتی که کالای مورد خرید بیش از یک نوع باشد ضروری است مشخصات پروفورما در مقابل مقدار و تعداد ثبت و یک نسخه پروفورما ضمیمه قرارداد گردد).
- ماده ۲ -** سرمایه شرکت مدنی مبلغ (به ارز) است . سهم بانک از سرمایه مزبور مبلغ (به ارز) و سهم شریک (به ارز) و کلیه وجوه طرفین در حساب مشترک شماره نزد شعبه/واحد ارزی که به نام بانک و شریک افتتاح شده است منظور گردید. نسبت سهم الشرکه بانک و شریک به ترتیب درصد و درصد می باشد .
- تبصره -** شریک متعهد گردید کلیه عایدات و وجوه حاصل از مشارکت را در طول مدت قرارداد حاضر به حساب مشترک مذکور در ماده ۲ واریز و در آن متمرکز نماید و حداکثر تا تاریخ انقضای قرارداد نسبت به تسویه مشارکت اقدام نماید .

ماده ۳- مدت مشارکت موضوع این قرارداد از تاریخ انعقاد است که در سررسید منقضی می شود. در صورت ورود کالا، اقدامات شریک در اجرای این قرارداد بایستی طوری تنظیم شده و صورت گیرد که ورود کالا، ساخت و فروش آن در طول مدت قرارداد به تریبی انجام شود که تا قبل از انقضای قرارداد، اصل سرمایه و سود حاصله به بانک بر اساس مفاد ماده ۹ این قرارداد پرداخت شود.

ماده ۴- در پایان مدت قرارداد پس از وضع هزینه های مشارکت و سرمایه بانک و شریک از محاصل فروش (مانده مشترک) سود مشارکت تعیین میگردد و سود مذکور به نسبت درصد سهم بانک و درصد سهم شریک تقسیم خواهد گردید.

ماده ۵- تعهدات و شرایط خاص

۱-۵- اسقاط کافه خیارات از شریک بعمل آمد و شریک حق رجوع و فسخ این قرارداد و درخواست افراز و تقسیم مال الشرکه را ضمن عقد صلح مندرج در ماده ۸ این قرارداد از خود سلب و اسقاط نمود.

۲-۵- شریک متعهد گردید به جهت سود آوری معامله نسبت به بازپرداخت سهم الشرکه بانک و حداقل سود مورد انتظار طبق زمانهای قرارداد اقدام نماید.

۳-۵- اداره امور شرکت مدنی با رعایت مفاد قرارداد حاضر برعهده شریک و با نظارت بانک میباشد و شرکت متعهد گردید هر نوع کار و فعالیت لازم جهت اجرای موضوع مشارکت این قرارداد را اساساً انجام دهد و بانک از این بابت هیچگونه مسئولیتی ندارد مدیریت شریک تبرعاً بوده و شریک حق مطالبه هر نوع وجهی را از این بانک از خود سلب و اسقاط نمود. و شریک متعهد گردید اقدامات خود را طوری تنظیم نماید که فعالیت موضوع قرارداد حداکثر تا انقضای مدت قرارداد به اتمام برسد.

۴-۵- شریک قبول و تعهد نمود که در اجرای مشارکت موضوع این قرارداد و در طول آن:

الف - از خرید و فروش نسبه مگر با موافقت قبلی و کتبی بانک خودداری نماید.

ب- در مبلغ و شرایط معاملات موضوع مشارکت نظر بانک را جلب نماید.

ج - در مواردی که برای انجام معاملات موضوع مشارکت قراردادهای جداگانه تنظیم می نماید قرارداد مزبور را قبل از امضاء به تصویب بانک برساند.

د - حداقل ماهی یکبار اسناد مربوط به خرید و فروش اموال موضوع مشارکت را به بانک تسلیم نماید.

ه - دفاتر و حسابها و اسناد مربوط به مشارکت را به طور منظم و مرتب طبق نظر بانک طوری ثبت و نگهداری نماید که در موقع لزوم توسط بانک قابل رسیدگی باشد.

و- به اجرای مشارکت شخصاً مباشرت نماید و بدون موافقت بانک انجام هیچیک از عملیات مشارکت را بدیگری واگذار ننماید.

ز- در صورت وارداتی بودن مواد اولیه در مواردی که وجه اعتبار تحت تعهد رزرو پرداخت گردد و یا اسناد بصورت وصولی ارسال شود به محض آنکه مراتب به وی ابلاغ گردید حداکثر ظرف مدت معینی که از طرف بانک اعلام میشود نظر کتبی خود را مبنی بر قبول یا عدم قبول اسناد به بانک اطلاع دهد و در غیر اینصورت شریک به بانک وکالت داد تا بانک بدون قبول هیچگونه مسئولیتی نسبت به آزاد نمودن تعهد فروشنده و قبول یا عدم قبول اسناد رأساً تصمیم لازم را اتخاذ نماید.

ح- در طول مدت مشارکت با بانک با هیچ شخص حقیقی و یا حقوقی دیگری هیچگونه قراردادی نسبت به موضوع شرکت منعقد ننماید.

۵-۵- برای حصول اطمینان از انطباق نحوه مصرف و برگشت سرمایه مشارکت با مفاد این قرارداد بانک حق دارد به هر طریق و نحوه ای که مقتضی بداند بر مصرف و برگشت سرمایه و نیز عملیات اجرایی مشارکت نظارت لازم را بعمل آورد در اجرای این موضوع، شریک قبول و تعهد نمود که دفاتر و حسابها و هرگونه مدارک و ارقام و اطلاعات دیگر مورد نیاز در رابطه با عملیات مشارکت را در اختیار بانک قرار دهد و هرگونه تسهیلات لازم را برای اعمال نظارت بانک فراهم آورد.

۶-۵- شریک متعهد است که اموال موضوع مشارکت را برای مدتی که قرارداد تصفیه نشده و یا اموال موضوع مشارکت به فروش نرسیده یا تقسیم نشده است بیمه نماید.

۷-۵- شریک قبول و تعهد نمود که کلیه خدمات و امور بانکی مورد نیاز برای اجرای موضوع مشارکت را منحصراً از طریق بانک تجارت انجام دهد.

۸-۵- در صورتیکه شریک حسب تشخیص بانک برخلاف هریک از مواد این قرارداد عمل نماید و یا از انجام تعهدات خود بشرح این قرارداد خودداری کند، در اینصورت بانک اصالتاً و نیز وکالتاً از طرف شریک نسبت به در اختیار گرفتن موضوع و مورد قرارداد اقدام و از حاصل فروش بدو سهم پرداختی خود و کلیه هزینه ها را تحت هر عنوان که باشد برداشت و مازاد را به شریک پرداخت خواهد نمود.

، شریک متعهد و ملتزم گردید سرمایه مشارکت را با رعایت مندرجات این قرارداد مورد استفاده قرار دهد و شریک حق ندارد از سرمایه مشارکت جهت انجام امور دیگر استفاده نماید.

۹-۵- شریک در صورت وارداتی بودن مواد اولیه میتواند بر حسب نیاز یکجا یا به تدریج در مقابل تسلیم اسناد و مدارک مورد لزوم بانک از حساب مشترک مذکور در ماده ۲ جهت پرداخت هزینه های تعیین شده در ماده ۸ این قرارداد برداشت نماید.

۱۰-۵- در صورت وارداتی بودن مواد اولیه، شریک ضمن عقد صلح موضوع ماده ۹ این قرارداد به طور غیر قابل برگشت به بانک اختیار داد که وجه اسناد واصله از کارگزار بابت خرید کالا و نیز مبالغ مربوط به هزینه بیمه و هزینه بانکی را اساساً یکجا و یا عندالاقضاء به تدریج از حساب مشترک شماره برداشت و به مصارف مزبور برساند.

۱۱-۵- در صورت وارداتی بودن مواد اولیه شریک متعهد گردید به محض وصول اسناد به بانک و اعلام آن از طرف بانک به شریک حداکثر ظرف مدتی که از طرف بانک تعیین خواهد شد کالای مورد مشارکت را از گمرک ترخیص و در صورت لزوم تحت نظر بانک، نسبت به حمل کالا تا انبار مورد توافق بانک اقدام نماید.

۱۲-۵- در صورت وارداتی بودن مواد اولیه، چنانچه شریک از تعهدی که به موجب بند ۱۲-۵ این قرارداد تعیین گردیده است تخلف نماید، بانک با استفاده از وکالت نامه ای که از شریک در اختیار دارد و منضم به این قرارداد میباشد نسبت به ترخیص کالا و حمل و فروش آن رأساً اقدام می نماید. بانک حق دارد هزینه های موضوع این ماده را از حساب مشترک شماره برداشت و پرداخت نماید.

ماده ۶- ضامن / متعهد ضمن امضای ذیل این قرارداد، متضامناً و منفرداً در برابر بانک مسئول بوده و بانک می تواند عندالاقضاء به تشخیص خود و به هریک از شریک / ضامن / متعهد جهت وصول کلیه مطالبات خود و خسارات وارده مراجعه نماید. ضمناً مشارالیه و شریک ضمن عقد صلح مندرج در ماده ۸ این قرارداد بنحو غیر قابل رجوع به بانک حق و اختیار دادند که خسارات وارده به خود یا هر نوع مطالبات مستقیم و خسارات ناشی از این قرارداد و سایر معاملات بانک را از هر نوع سپرده و موجودیهای ارزی وریالی و حسابهای مشترک و جاری و یارانه ای و پس انداز و غیره و هر نوع مال و طلب شریک / ضامن / متعهد نزد خود تحت هر عنوان که باشد بدون هیچگونه تشریفات تهاوتر، برداشت و وصول نماید و مبلغ مزبور را بنا به تشخیص خود بابت هر طلب و خسارتی که بخواهد محسوب دارد.

تبصره: صاحبان امضای مجاز شرکت صرف نظر از سمت و مشارکت خود در شرکت تسهیلات گیرنده، کلیه تعهدات ناشی از این قرارداد را منفرداً و متضامناً با شرکت تقبل و تعهد نمودند.

ماده ۷- ضامن/ متعهد تعهد نمود در هر حال ولو در صورت ورشکستگی شریک، به صرف اعلام و تشخیص بانک، کلیه مطالبات بانک مشتمل بر اصل و سود و خسارات اعم از خسارات قبل و بعد از تاریخ توقف را بپردازد و ورشکستگی شریک مانع از رجوع بانک به متعهد/ضامن برای وصول مطالبات نخواهد بود.

ماده ۸- شریک ضمن عقد صلح مندرج در ماده ۹ این قرارداد قبول و تعهد نمود چنانچه به هر دلیل نقصان و یا خسارتی بر اصل سرمایه پرداختی بانک موضوع این قرارداد وارد آید آنرا به هرمیزیانی که بانک تعیین می کند از اموال خود مجاناً به بانک پرداخت نماید. صرف اظهار بانک در مورد میزان نقصان و یا خسارت وارده بر اصل سرمایه معتبر می باشد.

ماده ۹- شریک قبول و تعهد نمود که کلیه هزینه های احتمالی جهت انجام موضوع این قرارداد را به استثناء هزینه های اصلی (خرید، انبارداری، حق بیمه، حمل و نقل، هزینه های فروش، هزینه های بانکی) را از اموال خود بلاعوض تأمین و پرداخت نماید و شریک جمع هزینه های مزبور را در مقابل دریافت یکپاره ریال از بانک به بانک صلح نمود. و ضمن عقد صلح موضوع این ماده، کلیه شرایط و تعهدات مندرج در مواد قبلی و آتی این قرارداد را قبول نمود و ملزم به اجرای آن گردید.

ماده ۱۰- شریک متعهد است در طول مدت مشارکت نسبت به انجام موضوع مشارکت اقدام و حاصل را به حساب مشترک واریز و نسبت به تسویه سهم الشرکه و فوائد مترتب بر آن در مرحله که سر رسید اولین مرحله آن تاریخ/...../۱۳۰۰ می باشد اقدام نماید، لذا در اجرای این امر سهم الشرکه و فوائد مترتب بر آن مرحله به مرحله به نسبت تولید ماهانه توسط شریک، با محاسبه و تشخیص بانک قیمت گذاری شده و شریک متعهد و ملتزم است سهم الشرکه و سهم سود افزای بانک حاصل از مشارکت را در هر مرحله و حداکثر ظرف مدت ۱۲ ماه حسب اعلام بانک به صورت نقدی و یک جا طبق ضوابط جاری بانک، از بانک خریداری نماید که در این صورت به همان نسبت، در هر مرحله از سهم الشرکه بانک کسر خواهد شد. در صورت تأخیر در خرید سهم الشرکه و سهم سود بانک در هر مرحله، شریک متعهد و مکلف است جریمه تأخیر تادیه مربوطه مذکور در ماده ۱۰ این قرارداد را نسبت به مبلغ مزبور به بانک بپردازد و در صورت عدم خرید سهم الشرکه بانک از سوی شریک در هر مرحله وفق مفاد این ماده، بانک حق دارد جهت وصول مطالبات خود اعم از سهم الشرکه و سهم سود و کارمزد و خسارات متعلقه و سایر هزینه های مترتبه به هر طریقی که مقتضی بداند اقدام نماید.

ماده ۱۱- در صورتیکه بانک این قرارداد را به هر جهت و دلیلی که صلاح بداند و یا بعثت تخلف شریک از هر یک از تعهدات وی فسخ نماید و یا شریک در پایان مدت قرارداد از پرداخت سهم الشرکه و فوائد مترتب بر آن و سایر هزینه های متعلقه بانک امتناع ورزد از تاریخ اعلام بانک مبنی بر تخلف از قرارداد یا فسخ قرارداد یا سر رسید آن تاریخ تسویه کامل بدهی مبلغی بر ذمه شریک تعلق خواهد گرفت از این رو شریک با امضاء این قرارداد متعهد گردید علاوه بر بدهیهای تادیه نشده خود به بانک مبلغی به مأخذ درصد بعلاوه ۶ درصد (جمعاً درصد) برای هر سال نسبت به مانده بدهی به بانک بپردازد بهمین منظور شریک با امضاء این قرارداد به نحو غیر قابل برگشت به بانک حق واختیار داد که از تاریخ سر رسید تا تاریخ تسویه کامل مانده بدهی به بانک، معادل مبلغ یاد شده را از هر گونه وجوه و دارائیهای دیگر نامبرده نزد خود و حسابهای یارانه ای نامبرده برداشت نماید. اقدام بشرح این ماده مانع صدور اجرائیه و تعقیب عملیات اجرایی و قانونی برای وصول مطالبات بانک نخواهد بود.

تبصره ۱- نرخ خسارت مندرج در این ماده در مواردی که شریک بلحاظ ارائه اطلاعات نادرست و یا سایر موارد از این قبیل به تشخیص بانک از تسهیلات بانک به نحو غیر مجاز استفاده نموده باشد نیز جاری است. مبنای محاسبه خسارت تاریخ عقد قرارداد می باشد. همچنین در صورتیکه شریک مرتکب یکی از اعمال خلاف قانون و مقررات و از جمله مصادیق موضوع فصل یازدهم قانون مجازات اسلامی و نیز قانون تشدید مجازات مرتکبین ارتشاء، اختلاس و کلاهبرداری شود بانک به صرف تشخیص خود حق دارد بصورت یکجانبه قرارداد را فسخ و کل مطالبات خود ناشی از این قرارداد را از شریک دریافت نماید. شریک قبول و تعهد نمود تمامی سرمایه مشارکت را منحصرأً بانظارت بانک جهت اجرای موضوع قرارداد حاضر به مصرف رسانیده و حق ندارد از سرمایه شرکت مدنی به منظور دیگری به جزء آنچه که در این قرارداد مشخص شده است استفاده نماید همچنین بانک حق و اختیار دارد به مجرد اطلاع از تخلف شریک نسبت به معرفی شریک به شبکه بانکی کشور به منظور درج در لیست سیاه جهت محروم نمودن از اخذ تسهیلات به مدت ۵ سال از کلیه بانکها وفق مصوبه مورخ ۸۷/۲/۲۳ مجمع عمومی بانکها اقدام نموده و شریک حق هر گونه ادعا و اعتراضی را جزأً و کلاً از خود سلب و اسقاط نمود.

تبصره ۲- مفاد بخشنامه شماره ۹۴/۱۸۴۸۴۷ مورخ ۹۴/۷/۷ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در خصوص آئین نامه وصول مطالبات غیر جاری موسسات اعتباری مطالعه و مورد قبول طرفین قرار گرفت و در این خصوص ملاک انجام محاسبات تشخیص و اعلام بانک خواهد بود.

تبصره ۳- مشتری و متعهدین با قبول کلیه مندرجات این قرارداد متعهد و ملتزم گردید/ گردیدند تا چنانچه از تسهیلات پرداختی و منابع مالی این بانک بنحو غیر مجاز استفاده نماید/ نمایند علاوه بر استرداد وجوه و تسهیلات دریافتی اعم از اصل و سود و هزینه های مترتبه، نسبت به پرداخت خسارت طبق ضوابط و مقررات بانک اقدام نمایند. مبنای محاسبه خسارت تاریخ عقد قرارداد می باشد.

تبصره ۴- مشتری حق هر گونه نقل و انتقال نسبت به تسهیلات ماخوذه موضوع این قرارداد به هر شکل (اعم از اعطای وکالت و یا غیر آن) به غیر و یا انتشار آگهی تبلیغاتی در رابطه با واگذاری تسهیلات را جزأً و کلاً از خود سلب و اسقاط نمود، در غیر این صورت بانک می تواند تسهیلات موضوعه را تبدیل به دین حال نموده و بدون اخطار قبلی اقدام به وصول کلیه مطالبات خود از مشتری یا متعهدین متفقاً یا منفرداً اعم از اصل و سود و خسارات متعلقه و سایر هزینه های مربوطه بنماید.

تبصره ۵- بانک حق دارد هر گونه وجوهی که پس از سر رسید یا معوق شدن مطالبات این قرارداد، به بانک پرداخت و یا از حسابها و اسناد و اموال برداشت می شود ابتدا بابت هزینه ها و مابقی آن را بین اصل طلب، فوائد مترتب بر اصل و وجه التزام حسب تشخیص خود تسهیم نماید.

تبصره ۶- در پایان سر رسید دوره مشارکت، سود دوران جزء دارایی بانک و قسمتی از اصل بدهی محسوب گردیده و از تاریخ تأخیر در پرداخت دین، وجه التزام به اصل و سود دوران تعلق می گیرد و در صورت صدور اجرائیه، اجرای ثبت نسبت به محاسبه وجه التزام به نسبت اصل و سود دوران قرارداد اقدام خواهد نمود. فلذا مشتری و ضامنین و متعهدین با قبول موضوع حق هر گونه ادعا و اعتراضی را از خود سلب و ساقط نمودند.

ماده ۱۲- دفاتر و صورتحسابهای مالی بانک در هر مورد معتبر و غیر قابل اعتراض می باشد و تشخیص تخلف از هر یک از شرایط و مقررات و تعهدات ناشی از این قرارداد و تعیین هزینه های مختلف و نیز سود و خسارات مربوطه و تعبیر و تفسیر مندرجات آن با بانک می باشد، صرف اظهار بانک در خصوص میزان طلب و تشخیص و اعلام بانک در وقوع تخلف برای شریک / متعهد / ضامن الزام آور بوده و از نظر صدور اجرائیه یا محاسبات بعدی در جریان عملیات در هر مورد قاطع می باشد و شریک / متعهد / ضامن حق هر گونه ادعا و اعتراض را در مورد نحوه عمل بانک (نحوه فروش و قیمت گذاری و برداشت مبالغ مربوط به خسارات و هزینه های انجام شده و غیره) از خود سلب و ساقط نمودند.

ماده ۱۳- شریک، ضامن و متعهد ضمن عقد لازم مندرج در ماده ۹ این قرارداد به بانک حق و اختیار داد تا بانک ظرف مدت و اعتبار این قرارداد، کلیه هزینه های مربوطه را تحت هر عنوان که باشد حسب تشخیص خود از محل هرگونه وجوه و دارائی و حساب نامبردگان برداشت نماید و یا در صورت پرداخت توسط بانک به حساب بدهی شریک منظور نماید ضمناً پرداخت کلیه هزینه های مترتبه اعم از هزینه برون سپاری وصول مطالبات، هزینه های دادرسی، حق الوکاله وکیل و هزینه نمایندگان قضایی، هزینه های اجرائی و ثبتی و واخواست و کارشناسی اموال و هر نوع هزینه دیگری که در جهت وصول مطالبات بانک لازم باشد، بر عهده شریک، ضامن و متعهد می باشد و از نامبردگان مطالبه خواهد شد در این صورت و همچنین پس از سررسید و معوق شدن مطالبات مفاد این قرارداد، هرگونه دریافتی از شریک، ضامن و متعهد و یا برداشت از حسابها و اسناد نامبردگان ابتدا بابت هزینه های فوق محسوب و منظور میگردد و شریک، ضامن و متعهد حق هرگونه ادعا و اعتراضی را در این خصوص از خود سلب و اسقاط نمودند.

ماده ۱۴- علاوه بر حقوق و اختیاراتی که به موجب این قرارداد به بانک تفویض شده شریک ضمن عقد خارج لازم بانک را برای استیفاء مطالبات خود وکیل و همچنین در صورتیکه شریک شخص حقیقی باشد بانک راسماً وکیل ووصی بعد از فوت خود قرارداد که نسبت به فروش و هرگونه معامله در خصوص اموال و سهام شرکتها و اوراق بهادار و اوراق مشارکت و اسناد تجاری شریک و وصول هرگونه مطالبات شریک از اشخاص ثالث در مورد فروش سهام شرکتها و اوراق بهادار بانک حق خواهد داشت بهر طریق و یا به هر مبلغ که صلاح بداند اقدام کند و شریک حق هرگونه ایراد و اعتراض در این خصوص از خود سلب و ساقط نمود. بانک در مورد وکالت مذکور در این ماده دارای اختیارات تام و نامحدود با حق توکیل غیر ولو کراً و نیز حق مراجعه به کلیه ادارات و سازمانهای دولتی و مراجع قضائی و موسسات و افراد برای تمهید مقدمات و رفع موانع کار میباشد و نیز ضمن عقد خارج لازم عدم عزل بانک از وکالت مرقوم یا ضم وکیل دیگر تا تاریخ استهلاك کامل بدهی شریک ناشی از این قرارداد شرط شد.

ماده ۱۵- اگر بانک تحت هر عنوان اشتباهاً یا من غیر حق وجوه یا ارقامی به حساب شریک / ضامن / متعهد منظور و یا در محاسبه هر نوع اشتباهی نماید در هر موقعی مجاز و مختار است راساً و بدون انجام هیچگونه تشریفات اداری و قضایی و دریافت اجازه کتبی از شریک / ضامن / متعهد در رفع اشتباه و برگشت از حسابهای شریک / ضامن / متعهد اقدام نماید و تشخیص بانک نسبت به وقوع اشتباه یا پرداخت بدون حق و لزوم برگشت از حساب معتبر خواهد بود. چنانچه وجوه فوق الذکر مورد استفاده شریک / ضامن / متعهد قرار گیرد، از تاریخ دریافت وجه توسط شریک / ضامن / متعهد به همان نسبت تا تأدیه دین، خسارت تأخیر تأدیه به مأخذ بالاترین نرخ سود بخشهای اقتصادی به اضافه ۶ درصد در سال به میزان درصد در سال بر ذمه شریک / متعهد / ضامن، خواهد بود که میبایست به بانک بپردازد.

ماده ۱۶- اقامتگاه شریک و متعهد / ضامن از نظر ابلاغ هرگونه نامه یا اخطاریه از طرف بانک و یا مراجع قضائی و قانونی همان نشانی مندرج در مقدمه این قرارداد میباشد و هرگونه تغییر در اقامتگاه بایستی در اسرع وقت کتباً و با اخذ رسید با اطلاع بانک برسد.

ماده ۱۷- تسهیلات گیرنده و همچنین ضامین ضمن عقد خارج لازم به طور غیر قابل رجوع به بانک اذن و اختیار داد/دادند که هرگونه مطالبات مستقیم خود را پس از سررسید و در صورت عدم پرداخت، از موجودی قابل برداشت هریک از حسابهای انفرادی (ارزی، ریالی)، یارانه ای، اموال و اسناد آنان نزد بانک راساً و بدون نیاز به حکم قضائی یا اجرائی برداشت نموده و به حساب بدهی تسهیلات گیرنده منظور نماید در صورتی که وجوه بصورت ارزی باشد بانک آن را برداشت و با استفاده از نرخ ارز روزانه اعلامی در پایگاه اطلاع رسانی بانک مرکزی، محاسبه می نماید. تسهیلات گیرنده و ضامین در صورت اقدام بانک به شرح یاد شده حق هرگونه اعتراض و طرح دعوی را از خود سلب نمودند.

ماده ۱۸- تسهیلات موضوع این قرارداد در اجرای قانون عملیات بانکی بدون ربا و ماده ۱۵ اصلاحی قانون موصوف و تبصره های الحاقی آن و ماده ۷ قانون تسهیل اعطای تسهیلات بانکی در ۱۸ ماده منعقد گردیده است، لذا شریک علاوه بر قبول کلیه شرایط و تعهدات فوق، ضمن مطالعه و آگاهی کامل از مقررات عقد مشارکت مدنی موضوع قانون مرقوم تأیید و اقرار نمود که نسبت به مفاد و مندرجات این قرارداد وقوف کامل داشته و با علم و اطلاع از کمیت و کیفیت معامله و تعهدات موضوع این قرارداد اقدام نموده است. ضمناً نامبرده تصریح و تأکید نمود که طبق توافق حاصله قرارداد فوق در حکم اسناد رسمی لازم الاجراء و تابع مفاد آئین نامه اجرایی اسناد رسمی بوده و قابل صدور اجرائیه و تعقیب عملیات اجرایی می باشد. شریک و ضامن حق هرگونه ایراد و اعتراضی را نسبت به اقدامات اجرائی بانک در صدور اجرائیه با استناد قرارداد مرقوم و همچنین نسبت به تعقیب عملیات اجرائی در هر مرحله و از هر نظر تا استیفای کلیه حقوق بانک و ایفاء کلیه تعهدات و پرداخت دیون موضوع این قرارداد را از خود سلب و ساقط نمودند.